



# МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – МОНТАНА

✉ Монтана 3400, ул. "Юлиус Ирасек" № 4, ПК 55

☎, факс 096/300-960, e-mail: riosv\_mont@net-surf.net

## РЕШЕНИЕ № МО-ОС-10/2009 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от **Закона** за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.)* и представено в РИОСВ – Монтана уведомление и документация към него, с вх. № 2057/ 19.05.2009 г.

### РЕШИХ

**Съгласувам** инвестиционно предложение за "Изграждане на крайпътно заведение", землище на с. Чифлик, общ. Белоградчик, обл. Видин, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони "Западна Стара планина и Предбалкан" с код BG 0001040 и "Западен Балкан" с код BG 0002002.

**Местоположение:** Поземлен имот с № 077015, с площ 2,089 дка, м. "Извос", землище на с. Чифлик, общ. Белоградчик, обл. Видин.

**Възложител:** "Домос" ЕООД, гр. Видин 3700, ул. "Цар Симеон Велики" № 32, ЕИК 105580202.

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Целта на инвестиционното предложение е изграждане на крайпътно заведение – ресторант, в горещитирания имот, който е с начин на трайно ползване "**ливада**" и е собственост на възложителя. То ще служи за обслужване на посетителите на град Белоградчик и околността, както и на местното население. За целта с подробен устройствен план ще бъде сменено предназначението на земята в горещитирания имот. Предвидено е застрояване на едноетажна сграда на площ от 150 м<sup>2</sup>. Ресторантът ще бъде с капацитет за 70 броя посетители, като към него ще има и обособени паркоместа по норматив. Природните ресурси, предвидени за използване по време на строителството ще бъдат камък и дърво. На изток имота, в който ще се осъществи инвестиционното намерение граничи с път IV клас, на запад и юг с ливади а на север с черен път. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Електрозахранването и водоснабдяване на обекта ще се осигурят след сключване на предварителни договори с експлоатационните дружества.

Имотът попада в границите на защитени зони "**Западна Стара планина и Предбалкан**" с код BG 0001040 за опазване на природните местообитания, съгласно приетия списък с *Решение* № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ бр. 85/2007 г.) и "**Западен Балкан**" с код BG 0002002 за опазване на дивите птици, съгласно приетия списък с *Решение* № 802/04.12.2007 г. на МС (ДВ бр. 107/2007 г.).

Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение, на основание **чл. 2, ал. 1, т. 3 б)** и **чл. 7, т. 3**, както и във връзка с **чл. 16, т. 2** от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр.73/2007 г.). Не е извършена проверка за допустимост, поради факта, че горесцитираните защитени зони по Натура 2000 не са обявени със заповед на министъра на околната среда и водите.

**Съгласуването** на инвестиционното предложение се основава на следните

### **МОТИВИ:**

1. Инвестиционното предложение засяга ПИ № 077015, който е с площ 2,089 дка. Това е незначителен процент от площта в защитени зони **“Западна Стара планина и Предбалкан”** и **“Западен Балкан”**, като застрояването в него ще бъде на площ от 150 м<sup>2</sup>;

2. Не се очаква пряко унищожаване на местообитания и видове – предмет и цел на опазване в цитираните защитени зони. В мястото на осъществяване на инвестиционното намерение не попадат приоритетни за опазване местообитания и местообитания на приоритетни за опазване видове;

3. Мястото на осъществяване на инвестиционното намерение граничи с път IV<sup>ти</sup> клас от Републиканската пътна мрежа;

4. Не се очаква унищожаване, намаляване на числеността или фрагментиране на приоритетни местообитанията, като и местообитания на приоритетни за опазване птици;

5. Не се очаква безпокойство и влошаване на благоприятния природозащитен статус местообитания, на растителни и животински видове и техни местообитания;

6. При реализирането на инвестиционното намерение не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количество, които да окажат отрицателно въздействие върху защитените зони;

Инвестиционно предложение за **“Изграждане на крайпътно заведение”** се съгласува при следните

### **УСЛОВИЯ:**

1. Строителството на обекта да се осъществи извън размножителния и гнездови период на видовете птици, които са предмет и цел на опазване в защитена зона **“Западен Балкан”**;

2. Да не се допуска замърсяване в горепосочения имот, в който ще се осъществява инвестиционното предложение, както и съседните на него територии с вредни емисии, строителни и битови отпадъци;

3. При осъществяване на инвестиционното предложение строителната техника (ако се използва такава) да преминава само по съществуващите пътища;

4. Да не се допуска увреждане и унищожаване на дървесна и храстова растителност;

5. При изкопните дейности да се спазват законовите нормативи за недопускане ерозия на почвата.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ – Монтана за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред **Министъра** на околната среда и водите и пред **Административен съд** по реда на **Административно-процесуалния кодекс**.

**Забележка:**

Решението се публикува в 7-дневен срок от издаването му на интернет страницата на съответния РИОСВ, съгл. разпоредбите на чл. 31, ал. 17 от ЗБР и чл. 19 от НОС.

Дата: 25.05.2008 г.

ИНЖ. БОЯН ЦОЛОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – МОНТАНА